

TAKSTGRUPPEN



Veiledende priser per 01. januar 2024

Verdi- og lånetakster	Pris inkl MVA	
Leiligheter		
< 50 m² BRA	kr 6 200	
51 - 100 m² BRA	kr 7 200	
101 - 150 m² BRA	kr 8 600	
> 150 m² BRA (fra kr:)	kr 11 000	
Enebolig/rekkehus/del av tomannsbolig/fritidsbolig		
< 100 m² BRA	kr 10 500	
101 - 150 m² BRA	kr 13 000	
151 - 200 m² BRA	kr 15 000	
201 - 300 m² BRA	kr 16 000	
> 300 m² BRA (fra kr:)	kr 17 000	
- Tillegg for ekstra boenhet (leilighet/hybel)	kr 2 000	
Tilstandsrapport etter ny forskrift (tryggere bolighandel)	Pris inkl MVA	
Prisene er uten verditakst.	Med verditakst + 12 %	
Leiligheter		
< 50 m² BRA	kr 9 000	
51 - 100 m² BRA	kr 10 000	
101 - 150 m² BRA	kr 11 000	
> 150 m² BRA (fra kr:)	kr 12 500	
Enebolig/rekkehus/del av tomannsbolig	UTEN underetasje/kjeller	MED underetasje/kjeller
< 150 m² BRA	kr 17 000	kr 19 000
151 - 200 m² BRA	kr 20 000	kr 23 000
201 - 300 m² BRA	kr 23 000	kr 26 000
> 300 m² BRA (fra kr:)	kr 25 000	kr 30 000
Tillegg ved Tilstandsrapport		
- Tillegg for ekstra boenhet (leilighet/hybel)	kr 4 000	
- Kryp kjeller	kr 3 000	
- Tillegg for kjølerom/badstue/bassengrom	kr 2 000	
- Garasjer/uthus/boder med oppmåling og enkel beskrivelse	kr 25 000	
- Innhenting av dokumentasjon	faktureres etter medgått tid + evt. utlegg	
Felles/annet	Pris inkl MVA	
- Kjøring	kr 10 pr. km	
- Planskisser, per plan	kr 12 000	
- Timepris ved andre oppdrag	kr 1 600	
- Henting av nøkkell (nøkkeltakst) <i>gjelder ikke tilstede under befaringen</i>	kr 2 000	
- Ved avbestilling senere enn 24 timer før avtalt befaringstidspunkt	faktureres takstthonoraret - 20 %	
Tillegg for alle oppdrag	Pris inkl MVA	
- Tilrettelegging- og administrasjonskostnader (per faktura)	kr 400	



Tove Hegerland
Takstmann
975 10 039
tove@takstgruppen.com



Ivar Mjøs
Takstmann/Sivilingeniør
917 72 901
ivar@takstgruppen.com

Takstgruppen - Nesbruveien 75, 1394 Nesbru
post@takstgruppen.com
www.takstgruppen.com

