

Verdi- og lånetakster		
Leiligheter		
< 50 m ² BRA		kr 6 200
51 – 100 m ² BRA		kr 7 200
101 – 150 m ² BRA		kr 8 600
> 150 m ² BRA (fra kr:)		kr 11 000
Enebolig/rekkehus/del av tomannsbolig/fritidsbolig		
< 100 m ² BRA		kr 10 500
101 – 150 m ² BRA		kr 13 000
151 – 200 m ² BRA		kr 15 000
201 – 300 m ² BRA		kr 16 000
> 300 m ² BRA (fra kr:)		kr 17 000
– Tillegg for ekstra boenhet (leilighet/hybel)		kr 2 000
Tilstandsrapport etter ny forskrift (tryggere bolighandel)		
Prisene uten verditakst. Med verdi + 12 %		
Leiligheter		
< 50 m ² BRA		kr 9 800
51 – 100 m ² BRA		kr 10 800
101 – 150 m ² BRA		kr 11 800
> 150 m ² BRA (fra kr:)		kr 13 300
Enebolig/rekkehus/del av tomannsbolig/leilighet i mindre leilighetsbygg		
	UTEN underetasje/kjeller	MED underetasje/kjeller
< 150 m ² BRA	kr 18 000	kr 20 000
151-200 m ² BRA	kr 21 000	kr 24 000
201-300 m ² BRA	kr 24 000	kr 27 000
> 300 m ² BRA (fra kroner)	kr 26 000	kr 31 000
Tillegg ved Tilstandsrapport		
Tillegg for ekstra boenhet (leilighet/hybel)		kr 4 000
Krypkjeller		kr 3 000
Tillegg for kjølerom/badstue/bassengrom		kr 2 000
Garasjer/uthus/boder med oppmåling og enkel beskrivelse		kr 2 500
Innhenting av dokumentasjon	Faktureres etter medgått tid og evt.	

Felles/ annet

Kjøring		kr 10 pr. km
Planskisser, per plan		kr 1 200
Timepris ved andre oppdrag		kr 1 600
Henting av nøkkel (nøkkeltakst)/eier ikke til stede under befaringen		kr 2 000
Tilrettelegging- og administrasjonskostnader (per faktura)		kr 400

Ved avbestilling senere enn 24 timer før avtalt befaringstidspunkt, faktureres taksthonoraret – 20 %

Alle oppgitte priser er inkludert mva.

Priser pr. 01. august 2025, Takstgruppen.



Telefon: 917 72 901

E-post: ivar@takstgruppen.com



Telefon: 975 10 039

E-post: tove@takstgruppen.com

www.takstgruppen.com

post@takstgruppen.com